



УПТК-65

Обновление оборудования СМЦ. Что нужно учесть.



Малышев Александр

Генеральный директор

УПТК-65 – один из крупнейших на Северо-Западе сервисных металлоцентров.

29 лет на рынке

Более **700** постоянных клиентов

Более **80 000** тонн переработки металла в год

Развитие СМЦ.



Токарный
станок?

Листогиб?

Лазер?

Фрезер?

Камера
окраски?



Инфляция не хочет тормозить.



Время – залечь на дно.

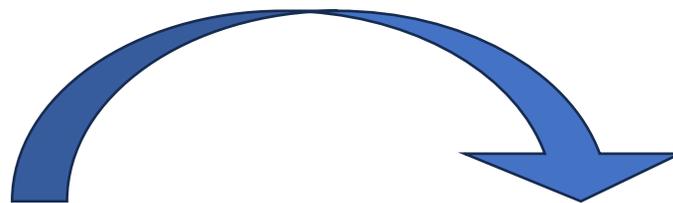


**ПРОДАЁТСЯ
ДЕЙСТВУЮЩИЙ
БИЗНЕС**

ПРОИЗВОДСТВО

УПРАВЛЕНИЕ

РЕПУТАЦИЯ



Кризисы в РФ.

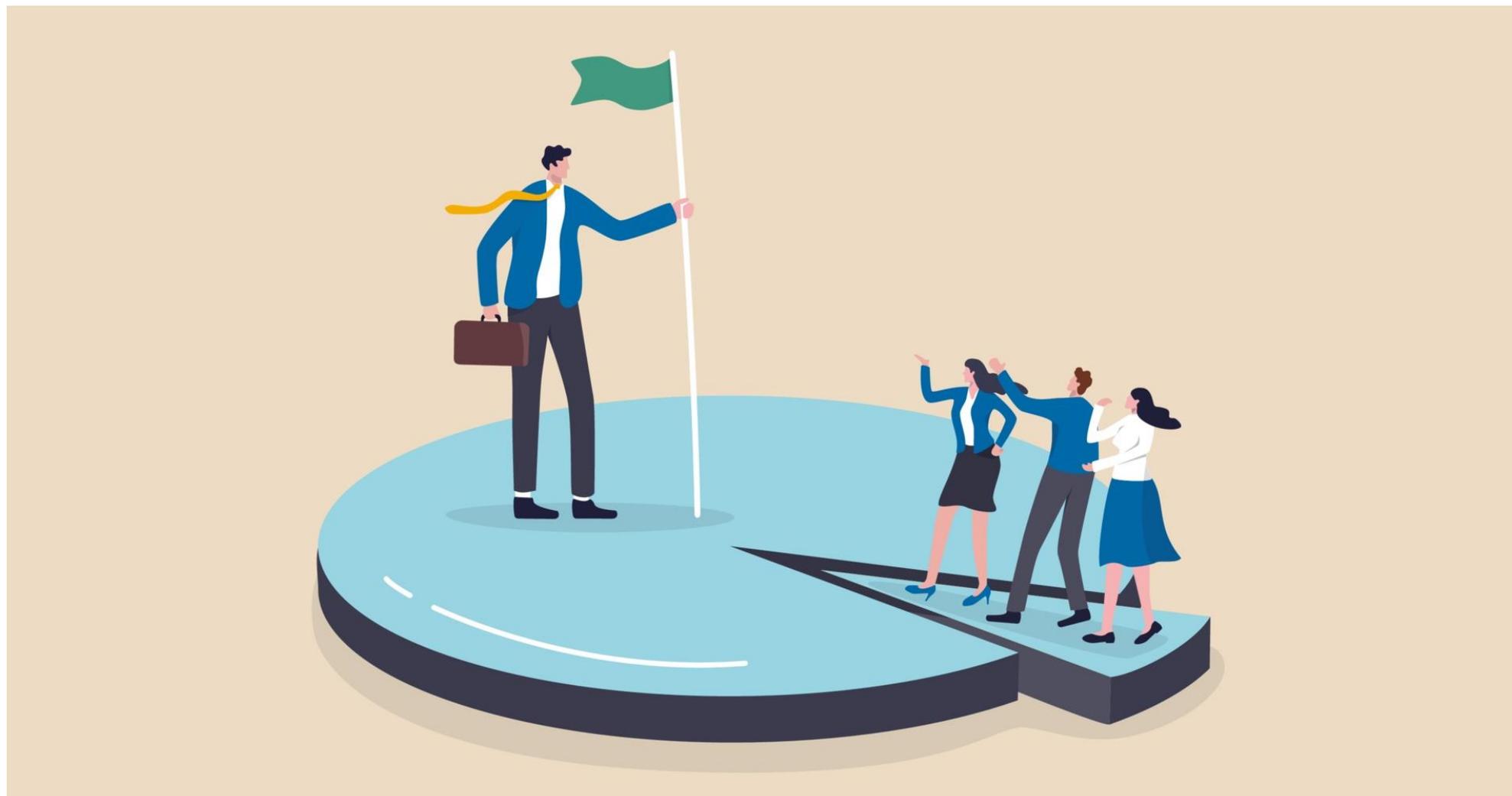


- **1991 год:** ГКЧП и распад СССР.
- **1998 год:** дефолт по ГКО.
- **2008 год:** «Великая рецессия».
- **2014-15 года:** валютный кризис.
- **2020 год:** пандемия COVID.
- **2022 год:** МЕГА-санкции.

Зачем нам это нужно?



Увеличение доли рынка.



Выпуск новых продуктов.



Необходимость изменений.



- Из-за криворукого нерадивого Подрядчика.
- Из-за расширения производства у ключевого Покупателя.
- Из-за навязчивого Продавца оборудования.

Инвестиционный план.



- **Оценка рентабельности.**
- **Оценка рисков.**
- **Создание финансовой модели.**

Подготовка инвестиционного плана.



Коммерческий
отдел



Финансовый
отдел



Производство



Отдел
персонала

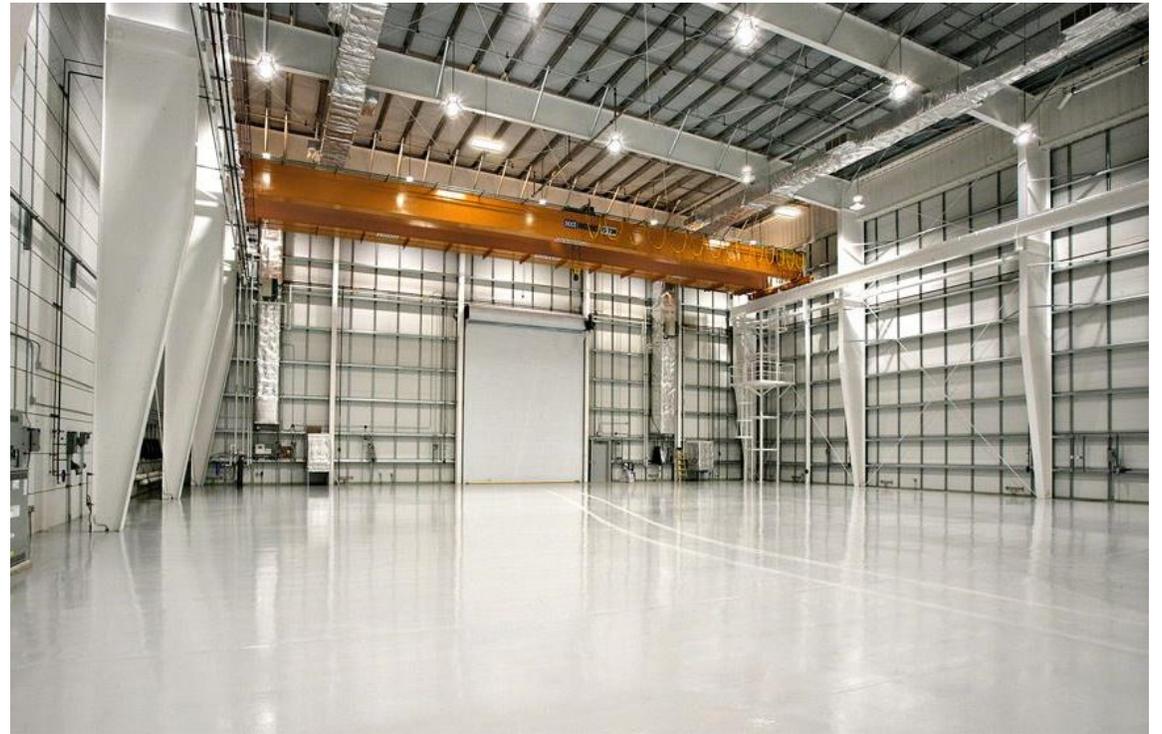


Бизнес-
консультант

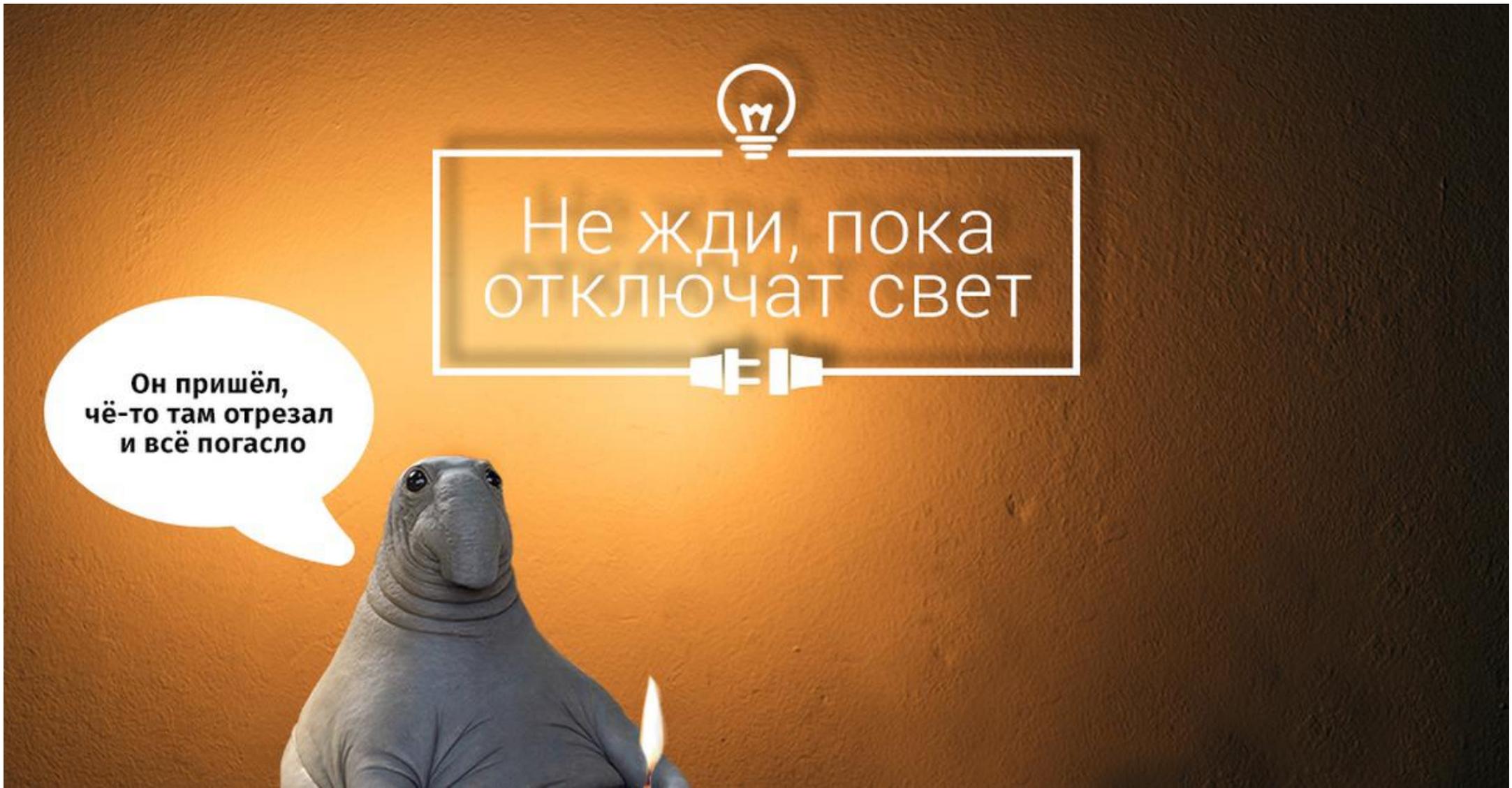
**Решение принято.
Что еще нужно
учесть?**



Место размещения оборудования.



Электрические мощности и резервы.



Резервирование на производстве.



Резервирование в логистике.



Резервирование ЗИП.



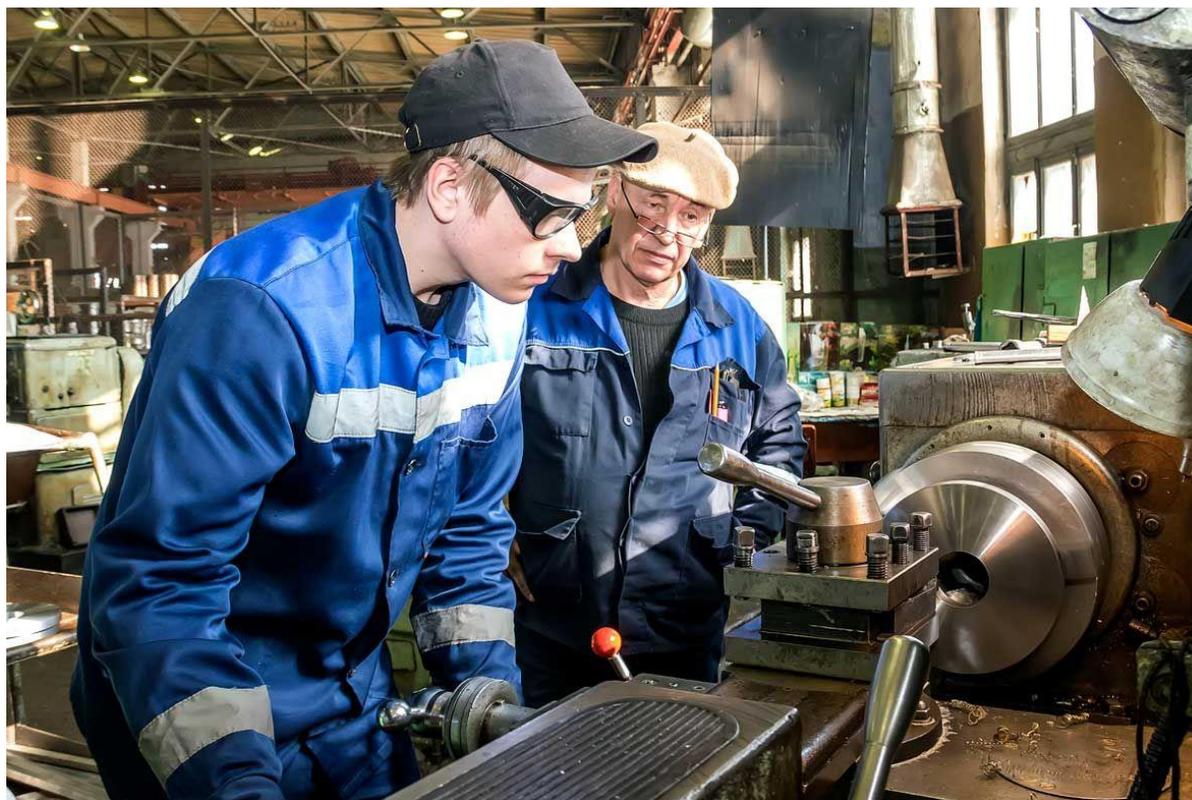
Кто будет поставлять инструмент?



Кто организует сервис и ТО?



Как подготовить кадры?



Плохие новости.



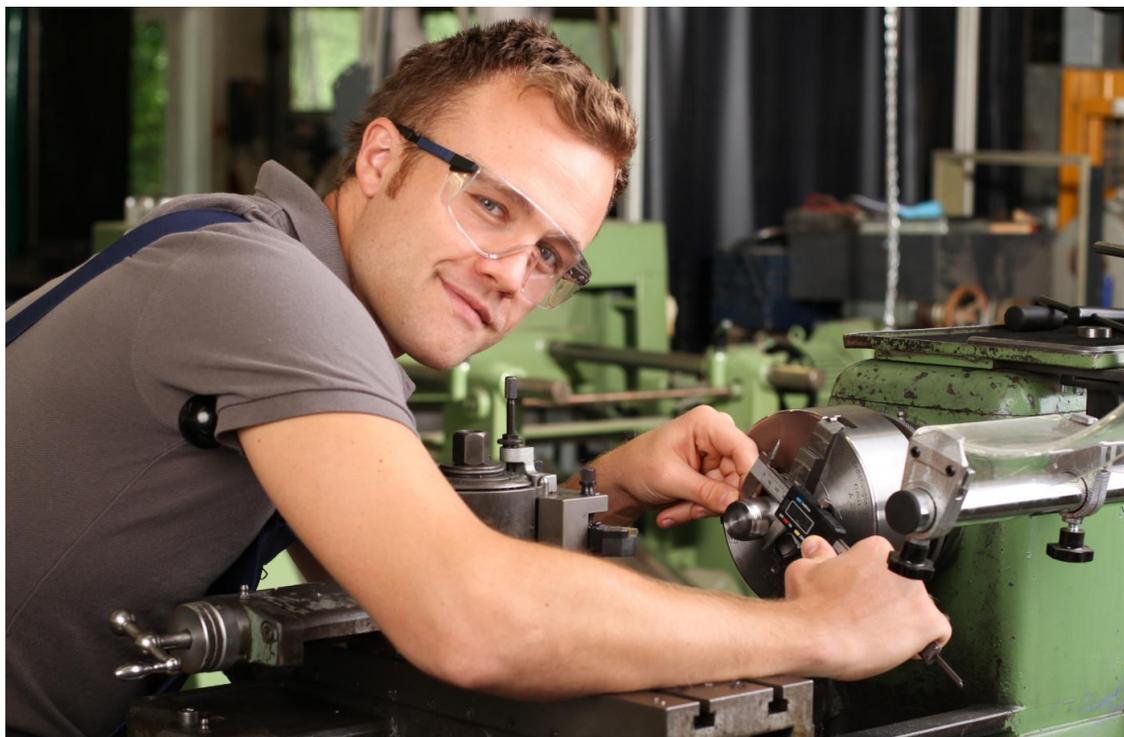
Хорошие новости 1. Кадровый резерв.



Хорошие новости 2. Повышение эффективности.



Хорошие новости 3. Равенство.



Кто наш Покупатель?



АХАЛАЙ-МАХАЛАЙ,
К НАМ КЛИЕНТОВ
ПРИВЛЕКАЙ!



Что хочет рынок от нашей новой продукции?



- Требования клиентов к качеству сегодня.
- Перспективы нашего рынка на завтра.
- Что знают поставщики о глобальных трендах.



Источники финансовых ресурсов:



- Собственный капитал.
- Кредит от поставщика оборудования.
- Лизинг.
- ФРП.
- Федеральные программы поддержки.
- Промышленная ипотека.
- Региональные программы и льготы.
- Банковские гарантии.
- Биржевые инструменты

СРОЧНО

НУЖНЫ

ДЕНЬГИ?

Собственный капитал.



Шеринг.



Долгосрочная аренда.



- Дорого.
- Высокие риски.
- Трудности при перемещении.



ФРП. Преимущества.



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

- Ставки от 1,0 до 5,0%.
- Срок кредитования от 5 лет.
- PR-поддержка.

ФРП. Сложности.



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

- Нельзя получить деньги до того, как оборудование пересечет границу РФ.
- Нужен залог/гарантия банка.
- Необходим опыт работы с банками и достаточное количество штатных финансистов.

Федеральные меры поддержки.



Промышленная ипотека.



Россельхозбанк

Особые экономические зоны.



Привилегии резидентов ОЭЗ РФ.



- **Пониженные ставки на аренду и выкуп земли.** Резиденты ОЭЗ «Санкт-Петербург» могут купить земельный участок за 25% от его кадастровой стоимости — после того как построят на нем свой объект.
- **Минимальные административные барьеры.** Принцип «одного окна». Органы управления ОЭЗ принимают документы на регистрацию статуса резидента, оформляют земельно-имущественные отношения, организуют строительство и подключают объекты к инженерно-техническим сетям.
- **Помощь на этапах реализации проекта.** Например, помощь в организации мероприятий, конференций.
- **Налоговые льготы.** Первые 5-10 лет имущественный, транспортный и земельный налоги отсутствуют. Льготы по налогу на прибыль.
- **Таможенные льготы.** Режим свободной таможенной зоны. Можно ввозить импортное оборудование, сырье и материалы, не уплачивая пошлины и НДС.

Банковские гарантии +.



Биржевые инструменты.



- **Облигации.**
- **ИРО и Акции.**
- **Паевые фонды.**
- **Фьючерсы.**
- **Опционы.**



Прекрасная Россия будущего.





Сервисный
металлоцентр

Спасибо за внимание!

Малышев Александр Витальевич



ma@uptk.spb.ru



+7 921 967 28 59

